

National Assembly Seminar Invitation

초대합니다

❖ 지역균형발전을 위한 주거·금융정책 활성화 방안 ❖

더불어
민주당



국민의힘

조국혁신당



일시

2026. 03. 26(목) 14:00 ~ 16:00

장소

서울 영등포구 의사당대로 1 국회의원회관 대회의실

주관



한국세무학회

디지털자산금융학회

KODA 한국디벨로퍼협회

후원



대통령직속
지방시대위원회



[지역 균형발전을 위한 주거혁신 정책포럼] 안내

- 대표 위원장 : 안도걸 의원
- 공동위원장 : 더불어민주당 국회의원 - 문진석, 신정훈, 안도걸, 이개호, 이성윤, 이언주, 이원택, 정준호, 정진욱, 조계원, 허성무, 홍기원 / 국민의힘 국회의원 - 김승수, 김정재, 박성훈, 이종욱, 이현승, 최보윤 / 조국혁신당 국회의원 - 차규근
- 연구위원장 : 박훈 교수 (서울시립대 세무학과)
- 연구위원 : **경제·금융** (채희을 경기대학교 경제학부 명예교수, 한상범 경기대학교 경제학부 교수, 권세훈 상명대학교 경영학부 교수, 문철우 성균관대학교 경영대학 교수) **부동산** (이현석 건국대학교 부동산학과 교수, 김선주 경기대학교 대학원 부동산자산관리학과 교수, 마강래 중앙대학교 도시계획·부동산학과 교수, 김주형 한양대학교 건축공학부 교수) **세제** (김완용 한양사이버대학교 재무·회계·세무학과 교수, 강명기 한일회계법인 본부장·국토부 부동산투자회사 자문위원, 이동원 변호사·한국세무학회 부학회장)
- 감사 : 강명기 한일회계법인 본부장·국토부 부동산투자회사 자문위원
- 포럼 연구 내용
 - 지역균형발전을 위한 혁신적인 주거금융정책에 대한 연구
 - 지역특색을 고려한 주거환경을 조성하고 맞춤형 주거단지 개발 (은퇴자 마을, 시니어 주거단지, 귀농영농 주거단지, 지역산단기업 전용주거단지 등)
 - 기업 유치에 따른 청년 일자리 지원 무상임대 주거단지 조성방안 모델 개발 (국가, 지방자치단체, 유치기업 등의 지원방안 검토)
 - 장기안정 임대 제공을 위한 '기관형임대사업자' 육성 인프라(선진 주거·금융 정책)연구 주택 공급 확대를 위한 '프로젝트리츠' 등 활성화 대책 마련
 - 지방의 미분양 해소를 위한 '미분양CR리츠', '주택환매보증제' 등 활성화 대책 마련
 - 지방 주택시장 활력 제고를 위한 주택 세제 개선방안

주 최

*가나다순 정렬입니다.

민중당

문진석 국회의원, 신정훈 국회의원,
안도걸 국회의원, 이계호 국회의원,
이성윤 국회의원, 이연주 국회의원,
이원택 국회의원, 정준호 국회의원,
정진욱 국회의원, 조계원 국회의원,
허성무 국회의원, 홍기원 국회의원

국민의힘

김승수 국회의원, 김정재 국회의원,
박성훈 국회의원, 이종욱 국회의원,
이현승 국회의원, 최보운 국회의원

조국혁신당

차규근 국회의원

구분	주요 내용
사전 등록 13:00~14:00	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 사전 등록
개회 및 인사말 14:00~14:20	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 축 사: 국회의원 + 주관 위원회 + 학회 + 협회 ▪ 사회자: 유용희 한국입법정책연구원 원장
14:20~14:30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 포럼 발대식 ▪ 기념촬영
Session 1 주제발표 14:30~15:15 (각 15분)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 주택시장 양극화와 미분양 진단 이현석 건국대학교 부동산학과 교수 2. 현 주택 세제(취득세, 종부세 등)의 문제점과 수도권/지방 차별화 필요성 강영기 한일회계법인 본부장 (국토부 부동산투자회사 자문위원) 3. 지역 맞춤형 주택 공급 환경 조성 : 프로젝트리츠와 환매보증제의 활용을 중심으로 이진 한국디벨로퍼협회 정책연구실 실장
휴식 15:15~15:20	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 휴 식
Session 2 패널토론 15:20~16:00	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 좌 장 윤성만 서울과학기술대학교 경영학과 교수 (한국세무학회 회장) ▪ 토론자 <p>강영기 한일회계법인 본부장 (국토부 부동산투자회사 자문위원) 김계홍 국토교통부 부동산투자제도과 과장 김완용 한양사이버대학교 재무·회계·세무학과 교수 이진 한국디벨로퍼협회 정책연구실 실장 이현석 건국대학교 부동산학과 교수 임경인 강남대학교 세무학과 교수 임상빈 한국지방세연구원 연구위원 황우곤 한국자산매입 정책본부장 (前국정기획위원회 자문위원)</p>

